

# 勝彦の千思万考

COSTCOのあるまち小郡で認知度は格段に上がりました。これからも持続可能で活力のある、安心安全なまちづくりのためにチーム一丸となって取り組んでいきましょう。



オープン初日、多くの来場者で行列ができていました。

待ちに待ったCOSTCOがオープンしました。県で3番目、全国的に36番目の倉庫店です。交通の利便性が高い小郡は、厳しい都市計画の規制があり物流倉庫以外はなかなか開発が進みませんでした。それ故、広い敷地が高速インター近くに残っていた事が幸いしたのか、COSTCOが新店を計画しました。

開業までの多くの課題は、たくさんの方々の方が集まりクリアする事ができました。まずは、都市計画の規制をクリアしていく必要がありましたので、市職員の皆さんが頑張りました。市民の皆さんからは誘致に対して多くの署名をいただき、議会としても誘致決議をしました。チーム一丸となって誘致活動をした結果、誘致を始めて3年半足らずの短期間で『あのCOSTCOー』のオープンが現実のものとなりました。

オープンの日は県道が一部渋滞しましたが、その後は心配していたほどの大きな渋滞は起きていないようです。これからも注視して、狭い道への車の侵入、特にスクールゾーンの安全対策などを計画的に進めていく必要があります。

小郡のランドマーク コストコ オープン！

## 勝ちちゃんのてくてく雑記



小郡校区公民館(交流センター)が改修中です。調理室を拡張しますので蕎麦打ちも良いですし、防音室も新設されますので楽器演奏やカラオケも楽しめます。その他、フリースペースを新設、駐車場も整備されます。4月の完成が待ち遠しいです。



## 井上勝彦プロフィール

昭和41年2月 うきは市 生まれ  
58歳 うお座 A型

- 平成17年 小郡市議会議員補欠選挙で初当選

議会での経歴

平成20年5月～22年5月	総務文教常任委員長
平成24年5月～26年5月	議会運営委員長
平成26年5月～30年5月	議長
平成30年5月～令和4年5月	議会選出 監査委員
令和4年5月～現在	議長

- 令和4年 小郡市議会議員選挙で当選。現在6期・20年目。

現在は 議席番号18番 無所属  
議長  
総務文教常任委員会 委員  
小郡市議会防衛議員連盟 顧問

### 《現在活動中の団体》

- ・地域政党 おごり市民党 代表
- ・NPO法人 元気っ子未来塾 監事
- ・明るい社会づくり運動県南地区協議会 常任理事
- ・福岡都市圏研究会 会員 など

小郡市議会議員

井上勝彦後援会

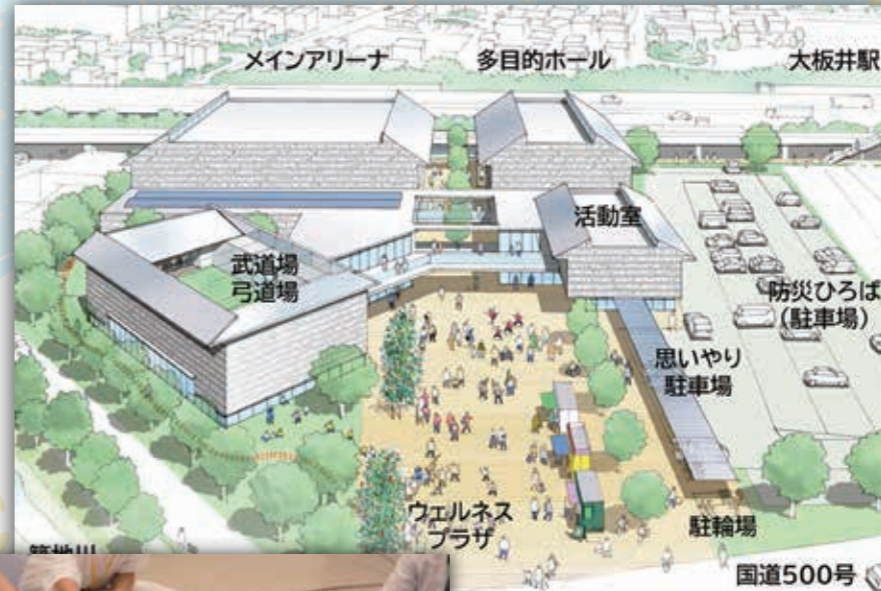
# 勝ちちゃんタイムズ

KATCHAN TIMES

No.41 New Year 2025

## 新体育館建設

令和10年度完成に向けて始動  
～市民が活動の主体～  
をコンセプトに現地建て替え



市民とのワークショップで示された新体育館のイメージ鳥瞰図

ワークショップの様子、多くの意見が出されました

新春万福  
井上勝彦

## 創造しよう、小郡の未来を。



市に対してのご意見やご質問をお知らせください

井上勝彦事務所 〒838-0138 小郡市寺福童322-1  
TEL 0942-73-3966 (専用ダイヤル)  
FAX 0942-73-3889



<https://inokatsu-ogori.com>  
井上勝彦ホームページ  
勝ちちゃんタイムズのバックナンバー掲載中!



[https://note.com/inoue\\_katsuhiko](https://note.com/inoue_katsuhiko)  
井上勝彦ブログ始めました。



## 審議された主な案件

**議案第43号** 令和6年度 一般会計補正予算（第3号） **可決**  
2億8732万円を追加した**256億1304万円**とする

### 主な事業

**モバイル多機能決済端末導入事業** **136万円**  
『のーと小郡』及び『おごおり相乗りタクシー』の利便性向上のためキャッシュレス決済を導入します。

**利用可能な決済方法** クレジットカード・PayPay等の**バーコード決済**  
Suica等の**交通系電子マネー**  
WAON等の**流通系電子マネー**

**議案第47号** 学校給食センター整備運営事業契約の締結について  
**契約先** PFI小郡市スクールランチ株式会社  
**契約金額** 41億6098万円  
プロポーザル入札により事業者が決定、施設整備・維持管理から運営まで全ての業務を15年間民間に委託して給食センターを運営する契約。

**議案第48号** 排水ポンプシステムの買入れについて  
**購入額** 1億2094万円  
**納品期限** 平成7年3月14日  
大崎ポケットパーク横に設置する半固定式の排水ポンプシステムを購入します。この事によって来年の出水期までには排水整備が整います。



▲大崎地区排水ポンプ施設 整備イメージ写真  
令和6年9月議会都市経済常任委員会資料  
(都市整備課)

## 12月議会報告

## 審議された主な案件

**議案第52号** 旧松崎旅籠油屋設置条例の制定 **可決**  
市指定有形文化財である旧松崎旅籠油屋の保存と活用を図ることを目的として、民間が管理運営すること（指定管理者制度）も視野に入れた条例を設置します。

**議案第53号** 議案第53号 令和6年度 一般会計補正予算（第5号） **可決**  
6億7372万円を追加した**263億776万円**とする

### 主な事業

**【農業振興費】産地パワーアップ事業費補助金** **3億1557万円**  
小郡市八坂にあるJAみいの大豆乾燥施設改修工事に対して事業費支援を行うものです。改修により、稼働率の向上及び生産振興を図ります。財源内訳は、国の補助率50%・JAみい45%・JAみい管内の自治体（小郡、久留米、大刀洗）で5%

**【債務負担行為の設定】水泳授業委託業務** **3640万円**  
市内8小学校の水泳授業を民間のスイミングスクール事業者へ委託をするためのものです。スムーズな契約を行うために今年度から準備を行う必要があり、債務負担行為が計上されました。  
※債務負担行為とは、来年度以降の支出を約束する行為です。



▲復元された旧松崎旅籠油屋の主屋と座敷

## 令和6年を振り返って

### 大きく変わる小郡のまち

小郡鳥栖南スマートインターチェンジの開通、COSTCO小郡倉庫店の開業で小郡市が大きく変わろうとしています。交通の利便性の良さから筑後小郡インター周辺、小郡鳥栖南スマートインター周辺には多くの企業が造成や施設の建設を進めています。企業進出にあたり、農地の開発が進んでいますが開発行為許可申請の段階でしっかりとした協議を

行っています。特に小郡市としては流域治水を進めており、放流先の確認や調整池の設置等、治水に対して慎重に対応をしています。まちが活性化されて元気になるのは嬉しいことですが、交通渋滞や安全対策、騒音問題など、今までになかった新しい課題も想定されます。自然環境を守りながら、企業誘致で雇用の創出と税収増を目指して参ります。

### 小郡鳥栖南スマートインターチェンジ

6月9日（日）に開通、1日に4,000台の利用が見込まれています。企業誘致の起爆剤となる、新しい小郡の玄関口です。



### LOGI STATION 福岡小郡

花立山（城山公園）の西側、県道久留米筑紫野線西側に建設中の物流倉庫。7.7ヘクタールを開発。JR九州が運営、令和7年7月完成予定。



### アスコット・プライム・ロジスティクス小郡

国道500号線小郡IC南交差点の南側、県道久留米筑紫野線西側に建設中の物流倉庫。1.6ヘクタールを開発。令和7年夏完成予定。



### COSTCO 小郡倉庫店

1日の来店客は3,000~7,000人を見込んでいます。圧倒的に交流人口が増えますので、新たなビジネスチャンスが生まれてくるのではないのでしょうか。



### ティーティーエス 企画の開発

立石中学校の東側、県道久留米筑紫野線を挟んで東西7.2ヘクタールを開発。現在は土地造成中で、物流施設が東西にそれぞれ1棟、西側に飲食施設が2店とコンビニエンスストアが建設予定。



### LOGI LAND 小郡鳥栖インターI・II

小郡駐屯地の西側、市道下町西福童線沿線に建設中の物流倉庫。2棟を計画、現在1棟目を建設中。4.4ヘクタールを開発。令和7年冬完成予定。

